

Stečajna upraviteljica Anamaria Ivanković iz Zagreba, Britanski trg 10, OIB: 26902318451 u stečajnom postupku koji se vodi pod pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, pod posl. broj St-1041/2018 nad stečajnim dužnikom Dom za starije i nemoćne VELIKO SRCE – u stečaju iz Zagreba, Malomlačka 136, OIB: 31221847036 objavljuje

### ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

#### 1. Popis utvrđenih tražbina

##### I. Viši isplatni red

R. B.	Vjerovnik	Utvrđena tražbina Eur/kn
1	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Savska cesta 41, OIB: 18683136487	153.094,16 eur/ <sup>1</sup> / 1.153.487,92 kn
UKUPNO:		<b>153.094,16 eur/ 1.153.487,92 kn</b>

##### II. Viši isplatni red

R. B.	Vjerovnik	Utvrđena tražbina kn
1	Addiko bank d.d. (ranije Hypo-Alpe-Adria bank d.d.), Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877	458.083,33 eur/ 3.451.428,84 kn
2	Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB:61817894937	33.519,34 eur/ 252.551,46 kn
3	Hrvatska radio televizija, javna ustanova, Zagreb, Prisavlje 3, OIB: 68419124305	1.333,44 eur/ 10.046,80 kn
4	Hrvatske vode, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, OIB: 2892138300	2.867,25 eur/ 21.603,26 kn
5	Ljerka Sudac, Donji Stupnik, Donjostupnička 62, OIB: 77322318507	4.292,21 eur/ 32.339,65 kn
6	Zagrebački holding d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB:85584865987	9.386,36 eur/ 70.721,53 kn
7	Svea ekonomski d.o.o., Zagreb, Ulica D. Tomljanovića Gavrana 1, OIB:178635424217	217,12 eur/ 1.635,88 kn
8	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Savska cesta 61, OIB: 18683136487	55.137,55 eur/ 415.433,84 kn
9	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Zagreb, Folnegovićeve 1, OIB: 83416546499	2.036,20 eur/ 15.341,78 kn
10	HEP Elektra d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 43965997818	1.738,58 eur/ 13.099,36 kn

---

<sup>1</sup> Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 kn

**Dom za starije i nemoćne osobe VELIKO SRCE u stečaju**  
Zagreb, Malomlačka 136, OIB: 31221847036  
**zastupano po stečajnoj upraviteljici ANAMARIJ IVANKOVIĆ iz Zagreba, Britanski trg 10**  
M: 099/505-0000, E-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

---

11	Vesna Dugandžić Belko, Zagreb, Miramarska 109, OIB: 36781252535	2.958,52 eur/ 22.290,98 kn
12	Gradska plinara Zagreb – opskrba d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 1, OIB: 74364571096	3.779,02 eur/ 28.473,03 kn
<b>UKUPNO:</b>		<b>575.348,92 eur/ 4.334.966,44 kn</b>

2. Raspoloživi iznos za završnu diobu 0,00 kn
3. Temeljem rješenja tog suda, broj gornji od dana 18. srpnja 2023. god. iz iznosa kupovnine za unovčene nekretnine upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk odjel Novi Zagreb, zk.ul. 803 u k.o. Hrašće opisane kao k.č.br. 962/8 u naravi KUĆA BR. 66 I DVORIŠTE, ARBANASOVA ULICA, Kuća br. 66, dvorište, ukupne površine 507 m<sup>2</sup>, k.č.br. 962/11 u naravi ORANICA, ukupne površine 50 m<sup>2</sup>, k.č.br. 962/12 DVIJE ZGRADE I ORANICA, ARBANASOVA ULICA, Dvije zgrade, oranica, ukupne površine 1292 m<sup>2</sup>, koje su činile stečajnu masu namiren je razlučni vjerovnik DDM Invest III AG sa sjedištem u Švicarskoj, Landis&Gyr strasse 1, CH-6300 Zug, registriran kod trgovačkog registra u kantonu Zug pod registracijskim brojem CHE-115.238.947, OIB: 42497989050 u iznosu od 91.697,70 eur/690.896,32 kn.

Podneskom vjerovnika DDM Invest III AG sa sjedištem u Švicarskoj, Landis&Gyr strasse 1, CH-6300 Zug, registriran kod trgovačkog registra u kantonu Zug pod registracijskim brojem CHE-115.238.947, OIB: 42497989050, obavještena sam da je da je sklopljen Ugovor o ustupu i prienosu prava i tražbina s Addiko bank d.d. od dana 29.11.2021. god. te da je isto društvo društvo novi razlučni vjerovnik.

U navedenom smjeru, umanjuje se utvrđena tražbina DDM Invest III AG sa sjedištem u Švicarskoj, Landis&Gyr strasse 1, CH-6300 Zug, registriran kod trgovačkog registra u kantonu Zug pod registracijskim brojem CHE-115.238.947, OIB: 42497989050, ( ranije Addiko bank d.d. iza Hypo-Alpe-Adria bank d.d. Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877) u iznosu od 458.083,33 eur/3.451.428,84 kn za iznos kojim je namiren kao razlučni vjerovnik u stečajnom postupku u iznosu od 91.697,70 eur/690.896,32 kn, a kako je niže naznačeno u tablici za namirenje pri završnoj diobi.

4. Prijedlog stečajnog upravitelja za namirenje po završnoj diobi:

**Dom za starije i nemoćne osobe VELIKO SRCE u stečaju**  
 Zagreb, Malomlačka 136, OIB: 31221847036  
**zastupano po stečajnoj upraviteljici ANAMARIJ IVANKOVIĆ iz Zagreba, Britanski trg 10**  
 M: 099/505-0000, E-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

I. Viši isplatni red

R. B.	Vjerovnik	Utvrđena tražbina kn	Završna dioba kn	Završni popis kn
1	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Savska cesta 41, OIB: 18683136487	153.094,16 eur/ 1.153.487,92 kn	0,00	0,00
<b>UKUPNO:</b>		<b>153.094,16 eur/ 1.153.487,92 kn</b>	0,00	0,00

II. Viši isplatni red

R. B.	Vjerovnik	Utvrđena tražbina	Namirenje razlučno pravo	Završna dioba	Završni popis
1	DDM Invest III AG sa sjedištem u Švicarskoj, Landis&Gyr strasse 1, CH- 6300 Zug, registriran kod trgovačkog registra u kantonu Zug pod registracijskim brojem CHE-115.238.947, OIB: 42497989050, ( ranije Addiko bank d.d. iza Hypo- Alpe-Adria bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877)	458.083,33 eur/ 3.451.428,84 kn	91.697,70 eur/690.896,32 kn	0,00	366.385,63 eur/ 2.760.532,52 kn
2	Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB:61817894937	33.519,34 eur/ 252.551,46 kn	0,00	0,00	33.519,34 eur/ 252.551,46 kn
3	Hrvatska radio televizija, javna ustanova, Zagreb, Prisavlje 3, OIB: 68419124305	1.333,44 eur/ 10.046,80 kn	0,00	0,00	1.333,44 eur/ 10.046,80 kn
4	Hrvatske vode, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, OIB: 2892138300	2.867,25 eur/ 21.603,26 kn	0,00	0,00	2.867,25 eur/ 21.603,26 kn
5	Ljerka Sudac, Donji Stupnik, Donjostupnička 62, OIB: 77322318507	4.292,21 eur/ 32.339,65 kn	0,00	0,00	4.292,21 eur/ 32.339,65 kn
6	Zagrebački holding d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB:85584865987	9.386,36 eur/ 70.721,53 kn	0,00	0,00	9.386,36 eur/ 70.721,53 kn
7	Svea ekonomski d.o.o., Zagreb, Ulica D. Tomljanovića Gavrana 1, OIB:178635424217	217,12 eur/ 1.635,88 kn	0,00	0,00	217,12 eur/ 1.635,88 kn

**Dom za starije i nemoćne osobe VELIKO SRCE u stečaju**  
Zagreb, Malomlačka 136, OIB: 31221847036  
**zastupano po stečajnoj upraviteljici ANAMARIJI IVANKOVIĆ iz Zagreba, Britanski trg 10**  
M: 099/505-0000, E-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

---

8	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Savska cesta 61, OIB: 18683136487	55.137,55 eur/ 415.433,84 kn	0,00	0,00	55.137,55 eur/ 415.433,84 kn
9	Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Zagreb, Folnegovićeve 1, OIB: 83416546499	2.036,20 eur/ 15.341,78 kn	0,00	0,00	2.036,20 eur/ 15.341,78 kn
10	HEP Elektra d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 43965997818	1.738,58 eur/ 13.099,36 kn	0,00	0,00	1.738,58 eur/ 13.099,36 kn
11	Vesna Dugandžić Belko, Zagreb, Miramarska 109, OIB: 36781252535	2.958,52 eur/ 22.290,98 kn	0,00	0,00	2.958,52 eur/ 22.290,98 kn
12	Gradska plinara Zagreb – opskrba d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 1, OIB: 74364571096	3.779,02 eur/ 28.473,03 kn	0,00	0,00	3.779,02 eur/ 28.473,03 kn
<b>UKUPNO:</b>		<b>575.348,92 eur/ 4.334.966,44 kn</b>	<b>91.697,70 eur/690.896,32 kn</b>	<b>0,00</b>	<b>483.651,22 eur/ 3.644.070,12 kn</b>

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU**

Svaki stečajni vjerovnik može stečajnom sucu uložiti prigovor na diobni popis usmeno na završnom ročištu.

U Zagrebu, 19.07.2023. god.

Za Dom za starije i nemoćne VELIKO SRCE – u stečaju  
stečajna upraviteljica Anamaria Ivanković